

Số: /QĐ-SXD

Đắk Lắk, ngày tháng 3 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự toán chi phí khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch và chi phí lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu vực nút giao cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột với đường tránh Đông Buôn Ma Thuột**

**GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG**

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;*

*Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;*

*Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;*

*Căn cứ Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;*

*Căn cứ Thông tư số 35/2023/TT-BTC ngày 31/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định các đồ án quy hoạch;*

*Căn cứ Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu vực nút giao cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột với đường tránh Đông Buôn Ma Thuột;*

*Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định số 1325/SXD-KT&VLXD ngày 26/02/2026 của Sở Xây dựng về dự toán chi phí khảo sát địa hình và lập quy hoạch phân khu nêu trên;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Nghiệp vụ lập các đồ án quy hoạch đô thị và nông thôn tại Tờ trình số 90/TTr-BQL ngày 02/3/2026 về việc đề nghị phê duyệt chi phí khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch và chi phí lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu vực nút giao cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột với đường tránh Đông Buôn Ma Thuột.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt dự toán chi phí khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch và chi phí lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu vực nút giao cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột với đường tránh Đông Buôn Ma Thuột, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên đồ án: Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu vực nút giao cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột với đường tránh Đông Buôn Ma Thuột.

2. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk.

3. Phạm vi ranh giới, quy mô diện tích lập quy hoạch:

Phạm vi ranh giới, quy mô diện tích lập quy hoạch thực hiện tại Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu vực nút giao cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột với đường tránh Đông Buôn Ma Thuột.

4. Dự toán chi phí lập quy hoạch:

Tổng dự toán chi phí cho hoạt động quy hoạch: **3.123.360.000 đồng**  
(bằng chữ: Ba tỷ, một trăm hai mươi ba triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

- Chi phí khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch: 708.785.000 đồng  
(Bảy trăm lẻ tám triệu, bảy trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

- Chi phí lập quy hoạch và các chi phí liên quan: 2.414.575.000 đồng (Hai tỷ, bốn trăm mười bốn triệu, năm trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

5. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

**Điều 2.** Cơ quan tổ chức lập quy hoạch, Ban Quản lý nghiệp vụ lập các đồ án quy hoạch đô thị và nông thôn có trách nhiệm thực hiện các nội dung tại Điều 1 Quyết định này; Quản lý việc lập quy hoạch theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng các phòng chuyên môn thuộc Sở; Ban Quản lý Nghiệp vụ lập các đồ án quy hoạch đô thị và nông thôn và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- GĐ, các PGĐ Sở Xây dựng
- Lưu: VT, KT&VLXD, (HH).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Văn Tiến**